Selbstauskunft zur Anmietung

Sehr geehrter Mietinteressent,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Mieteinheit. Schon jetzt möchten wir Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung der Mieteinheit nur durch Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages erfolgt. Es besteht Einigkeit darüber, dass ausschließlich der Mietvertrag Bindungswirkung entfaltet. Mit Abschluss des Mietvertrages für die Mieteinheit überlassen wir Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Umfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so haben wir ein Interesse daran, die Mieteinheit so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist. Daher bitten wir Sie folgenden Fragen vollständig zu beantworten.

*Ich/Wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann. Ich bin/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig machen kann, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren. Ich/wir erteile/n folgende Selbstauskunft.*

***Objektanschrift:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Allgemeine Angaben | Mietinteressent I | Mietinteressent II |
| Name/ Vorname  ggf. Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Anschrift (privat) |  |  |
| Staatsangehörigkeit |  |  |
| PA-Nr./Pass: |  |  |
| ausgestellt am/von: |  |  |
| Telefon privat |  |  |
| Telefon mobil |  |  |
| Telefon geschäftlich |  |  |
| E-Mail Adresse |  |  |
| Berufstätig als: |  |  |
| Nettoeinkünfte mtl.: |  |  |
| Bankverbindung:  Kreditinstitut  Konto-Nr.  Bankleitzahl |  |  |
| Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis ist gekündigt  Wenn ja zu Wann? | ☐Ja / ☐Nein | ☐Ja / ☐Nein |
| Bestehen Mietschulden?  Wenn ja, in welcher Höhe? | ☐Ja / ☐Nein | ☐Ja / ☐Nein |

Ich/Wir versicher(n), alle Angaben wahrheitsgemäß und vollständig getätigt zu haben. Es ist mir/uns bewusst, dass ich mich/wir uns durch falsche Angaben einer strafrechtlichen Verfolgung nach §263 StGB aussetzen. Der Vermieter verpflichtet sich, die von uns erfragten Daten des/der Bewerber(s) vertraulich zu behandeln und ist berechtigt, personenbezogene Daten in einer Datenverarbeitungsanlage für eigene interne Zwecke zu erfassen. Mit einer Auskunftseinholung als auch Informationsweitergabe über mich/uns bei der zuständigen SCHUFA-Gesellschaft oder Creditreform bin ich/sind wir einverstanden und sehe(n) die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung nach § 26 des Bundesdatenschutzgesetzes hiermit als erfüllt an.

Folgende Dokumente sind mit dieser Bewerbung in Kopie einzureichen:

· Konzept zur Gewerberaum-Nutzung / Vorstellungen / Wünsche

· Eine deutlich lesbare Kopie Ihres Ausweises/Passes

· Aktuelle Einkommensnachweise

· Aktueller Auszug aus dem Schufa-Melderegister / Creditreform

· Einen Mietschuldenfreiheitsnachweis Ihres jetzigen Vermieters

X X X

Ort, Datum Unterschrift Mietinteressent I Unterschrift Mietinteressent II